

Referat fra Generalforsamling, Grundejerforeningen Dybdalgård  
**Afholdt onsdag den 16.03.2016**

## 1. Valg af dirigent og referent.

Poul Hedegaard (nr. 43) og Christina Løve Madsen (nr. 49) valgt.

## 2. Formanden aflægger beretning.

Fra sidste generalforsamling:

- Hjertestarter: På den ekstraordinære generalforsamling i august 2015 blev det besluttet, at der skulle indkøbes en hjertestarter. Den blev indkøbt sammen med den anden grundejerforening på Dybdalgård, som betalte 4.500 kr. til hjertestarteren. Hver husstand har derfor kun bidraget med ca. 200 kr. Desuden er der søgt tilskud hos Tryk Fonden, som vi stadig mangler at høre fra.  
  
Der var stor tilslutning til kurset omkring anvendelsen af hjertestarteren, der blev afholdt d. 24. okt. 2015. Der bliver ikke afholdt flere kurser i den forbindelse, men der er lagt videoer ud på hjemmesiden ([www.dybdalgard.com](http://www.dybdalgard.com)). Ellers opfordres der til, at man kan benytte sig af andre tilbud hos Røde Kors.
- Sø (hængeparti tilbage fra 2013): Der er blevet arbejdet videre med ideen. Forslaget er ændret til et dræn og vandspejlsprojekt, pga. de udfordringer vi har med dræning af området. Den anden grundejerforening er derfor også blevet spurgt, om vi i fællesskab skal finde en løsning og deles om udgifterne. Den anden grundejerforening vil derfor også tage det op på deres generalforsamling. Der er mere om dette under punkt 4.2.

Året der gik:

- Stien: På arbejdsdagen i foråret 2015 blev der holdt en lille happening i forbindelse med genåbning af stien mellem nr. 47 og 49. Græsset der blev sået på stien i efteråret 2014 ser ud til at holde fint.
- Græsarealerne: Sidste forår fik vi sprøjtet alle fællesområderne for mælkebøtter.
- Vintervedligeholdelse: Vinteren 2015/2016 har været mild. Vantinge Maskinstation har gjort det fint i forhold til vintervedligeholdelse, og bestyrelsen har derfor besluttet at fortsætte samarbejdet med Vantinge Maskinstation.
- Gadelamperne: Alle 63 lampehætter er nu renoveret færdig. Der er fundet en kabelfejl mellem 2 af lamperne. Fejlen er i første omgang blændet af, så der ingen risiko er ved det. Uret, som bl.a. justere tiden mellem sommer og vinter tid virkede i en periode ikke, men er nu rettet. Der er derfor kommet nogle ekstra omkostninger vedrørende lamperne. Desuden er der ændret på belysningen, så 15 af lamperne lyser konstant hele natten. Der er efterfølgende flere der har meldt tilbage, at det giver større tryk med lidt "natbelysning".
- Vejskilte: Der er blevet sat et vejnummer op på vores blå tavler, hvor nr. 161 manglede.
- Sommerfesten: Der var 35 tilmeldte til sommerfesten i aug. 2015. En stor tak til Peder og Annette Aaskov (nr. 16), fordi de lagde hus til.
- Arbejdsdag: Der var flot fremmøde på arbejdsdagen i april 2015, hvor 15-20 mennesker (både voksne såvel som børn) hjalp med at få samlet sten fra græsarealerne. Alle bidrager på det niveau de kan, og selv om det er hårdt arbejde, så er det også hyggeligt at være med.
- Vejene: Efter formanden i en periode tog ugentlig kontakt til kommunen vedrørende de udfordringer vi havde med dækslerne på stamvejen, kom der endelig gang i det med FFV. I uge 50

var det hele færdigt uden omkostninger for nogen af os. Fint arbejde og tak til Poul Hedegaard for det flotte forarbejde.

- Velkomstbrochure: Mogens Witt har fremstillet en velkomstbrochure, som kan udleveres til de nye beboer, der flytter til området. Brochuren er en lille folder som beskriver, de ting der er i området. Ideen udspillede sig til sidste sommerfest, hvor en tilflytter gav udtryk for, at han godt kunne have brugt sådan en.
- Vedtægtsændringer: Der har været afholdt en del bestyrelsesmøder i 2015, da bestyrelsen har arbejdet på et nyt forslag til ændringer i vedtægterne. Paragrafferne er beholdt, men der er en del rettelser til teksten. Forslaget bliver præsenteret under punkt 4.3, og hvis det bliver godkendt, skal det derefter videre til kommunen.
- Arrangementer: Der har været en henvendelse vedrørende en amatørkoncert hos Bent Rasmussen. Dertil vil bestyrelsen gerne melde tilbage, at de støtter op omkring forslaget, men vil ikke være aktiv i den forbindelse og deltager derfor ikke i arbejdet omkring det. Festudvalget er også kun nedsat til at arrangere den årlig sommerfest, som afholdes i august. Alle andre arrangementer er noget man selv arrangerer og afholder, og dertil er alle velkommen til at benytte de maillister, som bestyrelsen har fået oprettet.

#### Opfordring:

- Mail-liste: Der er ca. 20 mennesker, som ikke er kommet på mail-listen endnu. Vil gerne opfordre til at alle kommer på, da det er lettere at informere ud til alle på denne måde.
- Kør forsigtigt: Der skal køres forsigtigt i området!!! Der opfordres til, at der ikke køres for stærkt, og at vi alle passer på, når vi bakker ud fra vores indkørsler.

#### Tak til:

- Alle dem der deltog i arbejdsdagene og andre vedligeholdelsesopgaver hen over året.
- Bestyrelsen for et godt arbejde.

Der var igen spørgsmål eller kommentar til Formandens beretning.

Der henvises endvidere til den samlede beretning, som ligeledes kan findes på bilag 1 samt på grundejerforeningens hjemmeside ([www.dybdalgaard.com](http://www.dybdalgaard.com)).

Beretning godkendt.

### **3. Kassereren aflægger regnskab.**

#### Bemærkninger til regnskabet:

- Vi har haft de samme kontingentindtægter, som sidste år.
- Vedligeholdelse indeholder græsslåning og vintervedligeholdelse.
- Hjertestarter har kostet 200 kr. pr. husstand.
- Skyldige omkostninger dækker over vintervedligeholdelse.
- Vintervedligeholdelse dækker denne her gang over 13 mdr.
- Samlet udgifter = 110.674 kr.
- Forslag til overførelse = 20.000 kr.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet fra forsamlingen.

## 4. Indkomne forslag.

### 4.1. Torben Græns Larsen (nr. 59): Forslag til investeringsplan med henblik på fastsættelse af kontingent.

Torben henviste til, at der for et par år siden blev fremlagt et estimat på fremtidige investeringer i vores forening. Det var primært vejbelægning og belysning, som var de tunge poster i det skøn, som vi blev præsenteret for. Af vores regnskab fremgår det, at der ikke hensættes midler nok til at dække disse fremtidige udgifter.

Han foreslog derfor, at kontingentet skulle sættes op, så vi løbende kan spare så mange penge sammen, at det bliver muligt at dække de fremtidige udgifter, uden at medlemmerne skal indbetale ekstraordinære og store beløb, når behovet opstår.

#### Kommentar fra forsamlingen:

- Det blevet givet udtryk for, at det var et fornuftigt forslag, som der skulle handles på. I forbindelse med indtægter er der kun 2 parameter vi kan spille på – hæve kontingentet eller begrænse udgifterne.

#### Spørgsmål fra forsamlingen:

- *I forbindelse med fremtidige investeringer, ejes kloaknettet så af Kommunen eller grundejerforeningen?*  
Svar fra Poul Hedegaard (nr. 43): Regnvands afløb hænger FFV på. Ved ikke umiddelbart, om der kan komme udgifter til afløbene... Tror nok ikke vi kan slippe. Formanden undersøger det nærmere. Vores kloakker er kun 10 år, så de burde kunne holde mange år endnu, men der kan dog stadig ske skader på dem.
- *Der bruges ca. 50% af indtægterne til vintervedligeholdelse (hvilket er en stor del af vores budget). Kan der gøres noget ved det?*  
Svar fra formanden, Viggo: Vi har nogle forslag til vintervedligeholdelse, som skal drøftes i bestyrelsen.  
Johnny Poulsen (nr. 45) gjorde desuden opmærksom på, at vi er forpligtet til at rydde skoleveje.

#### Besluttet:

Forslaget om kontingentforhøjelse blev lagt over til bestyrelsen, som kan give deres bud på, hvad der skal ske med kontingentet.

### 4.2. Steen Nielsen og Christina Madsen (nr. 49): Forslag til dræn og vandspejl fra 2013 i område 4

Christina viste billeder fra delområde 4 (se bilag 3). Billederne viste de udfordringer vi har med dræning af området, som i perioder er så vådt, at der dannes en sø neden for bakken. Enkelte steder, er området derfor ofte meget fugtigt, og bruges i dag mest til hundeluftning.

De grunde som ligger neden for bakken, dør med vand i deres haver. Enkelte af dem har drænet deres haver ud til område 4. Renden der er gravet, for at opsamle vandet, der kommer oppe fra bakken, er blevet udvidet et par gange, men det løser stadig ikke problematikken.

En mulighed kunne være at udvide renden, så den bliver 3-4 m. bred, og evt. plante pile, som også er med til at holde på vandet. Vandet fra renden kunne ledes videre over i et vandspejl. Ud over det kunne løse vores udfordringer, ville det også give en stor herlighedsværdi til området.

De grundejer der er berørt af vand i deres haver hører under den anden grundejerforening. Vores formand har derfor rettet henvendelse til deres grundejerforening, for at hører om vi i fællesskab skal finde en løsning og dels om udgifterne. Det var der desværre ikke opbakning til på deres generalforsamling, som blev afholdt dagen før vores generalforsamling. De har derfor i denne omgang takket nej, til at arbejde videre med projektet.

#### Kommentar fra forsamlingen:

- *Går det ikke ud over kælkebakken?*

Svar fra Christina: Vi har i gennem årene været meget generet af at have børn samt deres forældre stående foran vores stuevindue, når de skulle skubbe børnene ned af kælkebakken med start oppe fra vores have/terrasse. Kælkebakken er derfor allerede lukket, da der nu er plantet buske på vores skråning i nr.49.

- *Hvad med græsslåning, hvis der laves en vandspejl?*

Svar fra formanden, Viggo: Det er ikke et problem. Der vil i perioder være lidt mindre græs at slå. Dette ville kun være en forskøndelse af området med en pilegrøft, samt løse nogle problemer.

Der blevet stillet spørgsmålstegn til økonomien omkring projektet. Der blev derfor afholdt afstemning om bestyrelsen skal arbejde videre med forslaget, så de til næste generalforsamling kunne fremlægge flere fakta om pris og muligheder. Dertil vil der nok være en udgift på ca. 5.000 kr. til landmåler m.m., for at sikre at der også bliver taget højde for forholdene mellem mosen og marken i delområde 4.

#### Besluttet:

I forhold til om bestyrelsen skulle arbejde videre med forslaget, blev der afgivet 40 stemmer, som fordelte sig således:

- Ja = 9 stemmer
- Nej = 29 stemmer
- Blank = 2 stemmer

Forslag nedstemt.

### **4.3. Bestyrelsen + udvalg: Forslag til ændring af vedtægter.**

Formanden gennemgik de ændringer bestyrelsen har forslået (se bilag 3).

#### Spørgsmål fra forsamlingen:

- *Hvorfor får vi ikke det revideret regnskabsendte udleveret inden mødet?*

Svar fra bestyrelsen, Paul: Det er tidligere besluttet at regnskabet først bliver gennemgået på generalforsamlingen.

Svar fra Johnny Poulsen: Der står i vores vedtægter at det er en fremlæggelse og ikke en godkendelse af regnskabet (nr. 45).

Der blev afholdt afstemning om forslaget til vedtægtsændringer. Der blev i alt afgivet 40 stemmer, som fordelte sig således:

- Ja = 38 stemmer
- Nej = 1 stemme
- Blank = 1 stemme

For at ændringerne kan blive vedtaget skal 2/3 af de fremmødte og stemmeberettigede stemme ja til forslaget, for at det er lovligt. 95% stemte ja til vedtægtsændringer.

#### Besluttet:

Det blev vedtaget at der ikke ændres i vedtægterne omkring regnskabsdelen, men kun i proceduren, så regnskabet fremover sendes ud før generalforsamlingen afholdes.

Forslaget fra bestyrelsen om vedtægtsændringer blev vedtaget. Vedtægterne sendes videre til kommunen, og når Kommunen har godkendt det, træder det i kraft og bliver lagt ind på hjemmesiden.

**4.4. Valg til festudvalg. Karin Christensen (nr. 151) og Mogens Nielsen nr. 103) er villige til genvalg. Peder Aaskov (nr. 16) ønsker ikke genvalg. Der skal vælges yderligere 2 medlemmer.**

Karin Christensen og Mogens Nielsen blev genvalgt.

Peder Aaskov ønskede ikke genvalg, så Anette Poulsen (nr. 45) blev valgt ind.

Der var ikke andre der meldte sig, så meld gerne tilbage til bestyrelsen, hvis der er flere der har lyst?

**4.5. Dato for sommerfesten. Bestyrelsen foreslår at vi vælger en lørdag d. 13. eller 20. aug.**

Johnny og Anette meddelte, at de kan lægge hus til, hvis det bliver d. 13. august.

Afstemning endte med:

- 13. august = 25 stemmer
- 20. august = 0 stemmer

Besluttet:

Næste sommerfest afholdes d. 13. august 2016 hos Johnny og Anette Poulsen (nr. 45).

**4.6. Arbejdsdag i foråret: Bestyrelsen foreslår, at vi holder arbejdsdag lørdag eller søndag d. 2. eller 3. april. På arbejdsdagen arbejder vi fortrinsvis i mosen om foråret og i Dybdalgårds have om efteråret.**

Besluttet:

Lørdag d. 2. april blev vedtaget, og hvis det bliver dårligt vejr, bliver det i stedet søndag d. 3. april.

**5. Fremlæggelse af bestyrelsens budget og investeringsplan samt fastsættelse af kontingent.**

Investeringsplan:

- Lampehoveder skal udskiftes = 250.000 kr. Forventer, at de lamper vi har nu holder i 5 år.
- Asfalt = 125 kr. pr. kvadratmeter. En vej holder 20-25 år. Vi har derfor 10-15 år tilbage, før vi skal investere i ny asfalt.

Vi skal opspare 63.500 kr. pr. år, for at opnå vores mål. Kontingentet for 2016 skal hæves med 400 pr. husstand, så det samlet bliver 2.400 kr. pr. husstand.

Vi fortsætter med permanent natbelysning. Vi får måske også en ekstra lampe ved skolestien. Når vi skal ud og investerer er det vigtigt, at vi har pengene stående på kontoen.

Spørgsmål fra forsamlingen:

- *Hvad vil det koste med LED i lamperne?*  
Svar fra formanden, Viggo: LED koster 3.500 kr. og med nedtagning og opsætning af nyt løber det op i 4.700 kr. pr. lampe. Vi har 63 lamper, og der er søgt penge i Energi Fyns fond, hvor vi forventer at få et svar i april.
- *Kan der evt. reduceres nogle af lamperne, så vi ikke har så mange?*  
Svar fra formanden, Viggo: Formanden arbejder videre med dette.
- *Skal vi sørger for skolestierne? Skal Kommunen ikke afholde disse udgifter til f.eks. belysning på skolestierne?*
- Svar fra Johnny Poulsen (nr. 45): Der står i vedtægterne, at Grundejerforeningen skal sørge for lys og snerydning af skolevejene.
- *Kan man forestille sig, at der fjernes hver anden lampe på stamvejen og ikke nogle af lamperne på torvene?*  
Svar fra formanden, Viggo: LED lamper spreder ikke lyset så meget, som dem vi har nu. Hvis vi fjerner hver anden bliver det måske for meget (for mørkt).

- *Kan græsslåning sættes ned til 4 gange årligt?*  
Svar fra bestyrelsen: Vi vil fastholde det nuværende niveau.
- *Engangsudgiften på 5.000 kr. til advokat i 2014 er ikke medtaget i 2016. Hvis vi ikke forventer at have udgift til advokat i 2016, kan vi så ikke bevare kontingentet som det er nu?*  
Svar fra bestyrelsen, Paul Haue: Selvom der ikke forventes udgifter til advokat i 2016, er det svært at forudsige vejret, og hvor mange udgifter vi får til vintervedligeholdelse.
- *Hvor længe holder lamperne?*  
Svar fra formanden, Viggo: Dem vi har nu er fra 2006, og de holder ikke længere. De nye forventes af have en levetid på ca. 25 år.  
Johnny Poulsen (nr. 45) meddelte i den forbindelse, at dem vi har nu er født med en reparationsfejl, hvilket er grunde til at de hurtigt gik i stykker og derfor ikke holder længere.
- *Hvordan skal vi spare op? Sættes pengene ind på en konto eller skal de sættes i nogle fonde?*  
Svar fra bestyrelsen, Paul: Bestyrelsen har snakket om at investere nogle af pengene i værdipapir, men det er stadig kun overvejelser, og er en drøftelse blandt bestyrelsesmedlemmerne.

#### Besluttet:

Der blev holdt afstemning om budgettet kunne godkendes inklusiv en hævelse af kontingent til 2.400 kr. årligt.

Der blev afgivet 40 stemmer, som fordelte sig således:

- Ja = 35 stemmer
- Nej = 3 stemmer
- Blank = 2 stemmer

Budget vedtaget.

## 6. Valg til bestyrelsen.

Bestyrelsen: På valg var Viggo Christensen (nr. 151) og Mogens Witt (nr. 18).

Viggo Christensen var villig til genvalg, mens Mogens Witt ikke genopstillede. Tak til Mogens for et godt samarbejde og stor indsats. Bestyrelsen foreslog i stedet John Lund (nr. 145).

Der var ikke andre der meldte sig. Forslag vedtaget.

Suppleanter: Der skulle vælges 2 suppleanter. Lars Normann Hansen (nr.139) ønskede ikke genvalg. Tak til Lars for et godt samarbejde og stor indsats. Bestyrelsen foreslog nyvalg af Niels Himmelstrup (nr. 93) og Jesper Andersen (nr. 161).

Der var ikke andre der meldte sig. Forslag vedtaget.

<b>Valgt</b>	<b>Viggo Christensen</b> <b>John Lund</b>	nr. 151 nr. 145	Genvalgt, 2 årige periode Foreslået og valgt, 2 årige periode
<b>Suppleanter</b>	<b>Niels Himmelstrup</b> <b>Jesper Andersen</b>	nr. 93 nr. 161	Foreslået og valgt Foreslået og valgt
Ikke på valg	Peder Aaskov Paul Haue	nr. 16 nr. 51	Først på valg om 1 år Først på valg om 1 år
Fratrædt	Mogens Witt Lars Normann Hansen	nr. 18 nr. 139	Ønskede ikke genvalg til bestyrelsen Ønskede ikke genvalg som suppleant

Bestyrelsen fordeler posterne i mellem sig på førstkommande møde, og resultat heraf lægges på hjemmesiden [www.dybdalgård.com](http://www.dybdalgård.com).

## 7. Valg af regnskabskyndig person og regnskabskyndig suppleant.

Jens Nyvang Sørensen (nr. 111) ønskede ikke genvalg. Bestyrelsen foreslog genvalg af regnskabskyndig, Jens Kristian Maack (nr. 20) og nyvalg af suppleant, Anne-Grete Højgaard (nr. 117).

Der var ikke andre der meldte sig. Forslag vedtaget.

<b>Valgt</b>	<b>Jens Kristian Maack</b>	nr. 20	Genvalgt
<b>Suppleant</b>	<b>Anne-Grete Højgaard</b>	nr. 117	Forslået og valgt
Fratrædt	Jens Nyvang Sørensen	nr. 111	Ønskede ikke genvalg som suppleant

## 8. Eventuelt.

Spørgsmål fra forsamlingen:

- *Hvornår har kloak for overfladevand være rensset?*  
Svar fra bestyrelsen, Paul: De blev rensset i 2015.
- *Har bestyrelsen hørt noget fra Rafn og Søn?*  
Svar fra bestyrelsen, Paul: Bestyrelsen har ikke hørt noget. Det er den enkelt grundejers egen sag, og ligger derfor ude hos den enkelte grundejer selv.

Henning Larsen (nr. 125) orienterede om, at han havde været på et 60+ hjertestarterkursus, som blev afholdt af Falck. Han syntes det havde været godt, og hvis der er andre der er interesseret, så koster det 8.000 kr. pr. hold og der kan være 16 personer på hvert holdt.

Der var stor ros til bestyrelsen. Forsamlingen kommenterede, at det hele virker meget gennearbejdet. Der var også ros for den natbelysning der er kommet nu, hvor 15 gadelamper lyser konstant hele natten.

Viggo Christensen, formand

Mogens Witt, næstformand

Paul Haue, kasserer

Peder Aaskov, sekretær

Poul Hedegaard, dirigent

Beretning 2015-16.

Ny bestyrelse blev konstitueret d. 11-04-2015, hvor jeg blev valgt til formand, mit oplæg til bestyrelsen var at vi skulle varetage opgaverne ved at trække på alle kræfter også suppleanterne.

Arbejdsdag: Forår

På arbejdsdagen i foråret d. 11-04-2015 fik vi ryddet op i mosen og samlet sten på græsarealerne og stien. Træer ved søen blev set efter og trimmet og skråning slået. Vi havde en åbnings - ceremoni på vores ny sti mellem 47 og 49 og det ser ud til at den langsomt, men sikkert bliver stabil vi siger tak til Peder og "forældrene på begge sider"

Græsslåning / vintervedligeholdelse: Mogens Witt

Kommunen stod også for græsslåning sidste år og vi har fået slået et par ekstra gange. Vantinge Maskinstation har sprøjtet for mælkebøtter og vi har selv taget os af skråningen, vinteren har jo igen i 2015 været mild, så vi har besluttet at fortsætte med Vantinge Maskinstation. Vi mener i bestyrelsen at det er det bedste vi har for nuværende. Men vi holder et skarpt øje på det.

Hjertestarter: Peder Aaskov-Lars Hansen -John Lund

Vi kom hurtig fra start og fik etableret udvalg... Peder Aaskov og Lars Hansen fik holdt møder sammen med Anne Lise Olsen og det blev besluttet, at hvis vi skulle købe en, så ville det blive ZOLL AED Plus fra Medidyne. Der blev indkaldt til ekstraordinær generalforsamling d. 03-08-2015 og den anden grundejerforening blev også inviteret, så de også kunne beslutte om de ville være med. Peder har lavet stativ og Lars etableret belægning Vi afholdte så kursus d.24-10-2015 og besluttede at hvis der var yderligt ønske om kursus kunne man privat deltage i førstehjælp evt. Røde kors, der er også lagt information på hjemmesiden. [www.dybdalgaard.com](http://www.dybdalgaard.com) Samlet pris for hjertestarter var ca.27.000,00kr. John har fået søgt tilskud fra Foreningen Lunde Brand af 1841 og har fået 10.000,00 kr. Trykfonden venter vi stadig på, men vi forventer ikke noget fra dem, og den anden grundejerforening har betalt sin andel ca. 4.500,00 kr. Så vores omkostning blev ca.12.500,00. Det er ca. 200 kr. pr. husstand hvilket jeg syntes er vældig flot. De nøjagtige tal vil fremgå af regnskab. Hjertestarteren er nu tilmeldt [www.hjertestarter.dk](http://www.hjertestarter.dk). Flot arbejde og tak til alle på holdet. Og til Søren Hansen i nr. 133, som fandt dem vi kunne få tilskud fra.

Lamper/ vejskilte: Viggo Christensen-Paul Haue-Peder Aaskov

Vi fik de sidste lamper renoveret her i sommer, men der opstod desværre en fejl på et kabel mellem lamperne, vi måtte tilkalde en lokal elektriker. Efter nogle mislykkede fejlfindinger og bekymringer for omkostninger, besluttede jeg at kontakte den elektriker som i sin tid har lavet el-arbejdet i området, kablet er blændet af i boksen og jeg har meddelt dette til Ringe elværk, vi vil ikke fortage os noget yderligere, da der ingen fare er ved dette. Det har selvfølgelig bevirket nogle ekstra omkostninger, som i kan se i regnskabet. Men en ulykke kommer sjældent alene, da vi skulle sætte urene tilbage til vintertid virkede uret ikke mere, så det er også skiftet, Jeg valgte at køre med lys på alle lamper om natten i ca. måned. (fra midt nov.-dec.) I den forbindelse har vi



fået koblet 15 lamper til at lyse hele natten, det skulle gerne modvirke til mindre indbrud i området, samt mere trykthed ved færden om natten. Ved stamvejen er der blevet sat nr.161 op på skiltene, det manglede.

Sommerfest: Peder Aaskov-Karin Christensen-Mogens Nielsen- (Søren Hansen ønskede at deltage)

Sommerfesten afholdte vi sidst år d.15 august 2015, ved Peder og Anette i nr. 16. Der var en rimelig tilslutning men vi kunne godt være flere, ca.35 blev det til. Vi havde lidt blæst og en del vand på græsset som drillede, så vi måtte afholde lege og spil på fliserne. Alle kom med lækkert mad. Det var en hyggelig dag og alle blev rystet godt sammen. Tak til Peder og Anette for at lægge hus til og tak til festudvalget.

Arbejdsdag: Efterår

På arbejdsdagen i efteråret d. 03-10-2015 blev den lille rende ved det grønne område rensat op. På skråningen blev der lavet en platform i midten, så det er nemmere at slå den. Vi lånte buskrydder, og fik også slået omkring søen, samt trimmet træer og buske. Der måtte bestilles container nogle dage efter. Der var et godt fremøde, en 15-20 mennesker og nogle børn, selvom det var hårdt arbejde, var det også hyggeligt at få snakket sammen.

Vedtægter: Viggo Christensen-Jens Sørensen- (Søren Hansen ønskede at deltage)

Vi kom i gang her sidst på året, da jeg mente at vi skulle bruge de mørke vinteraftner til dette. Jens Sørensen og jeg tog forslaget op og mødtes her i december 09-12-2015. Vi slog nogle streger og skrev nogle ny formuleringer, vi besluttede så at komme med et nyt sæt vedtægter, Peder Aaskov kom med i udvalg i stedet for Søren Hansen. Vi vil præsentere det nye ved generalforsamlingen. Kommunen skal godkende nye vedtægter.

Stamvej: Viggo-Christensen - Poul Hedegaard

Her sidst på året 2015 fik vi så endelig lavet de to brønde tæt på mosen og ny asfalt omkring dækslerne. Jeg kontaktede FFV telefonisk første gang d.24-09-2015 og tilsyneladende havde de fået så meget styr på deres personale problemer, så efter et konstant telefonisk pres i nogle uger fik jeg etableret et møde med FFV og en entreprenør d.11-11-2015. Det var meget konstruktivt og de lovede os det færdig inden jul. Uge 50 stod det så færdig uden omkostninger for os. Tak til Paul Hedegaard for godt forarbejde.

Hjemmeside / gmail: Peder Aaskov - Viggo Christensen- Mogens Witt

Peder og jeg har nu her sidst på året 2015 fået overdraget hjemmeside og foreningens mapper fra Poul Hedegaard. Det har været et stort arbejde, der er meget som skal digitaliseres og nu har Peder så overtaget administrationen. Vi vil bevare hjemmesiden som den er og måske tilkøbe noget billedopsætning ect. Vi er nu 45 husstande tilmeldte på vores gmail og vi kunne godt tænke os at få de sidste 20 med. Tilmeld jer til Peder Aaskov på [Info.dybdalgaard@gmail.com](mailto:Info.dybdalgaard@gmail.com) Skriv en mail med navn og husnummer så vil det hjælpe os meget. Mogens Witt har fremstillet en velkomstbrochure til ny tilflyttere, hvor der er nyttig oplysninger eks. foreningens hjemmeside. Det er idéen at en fra bestyrelsen møder op og byder velkommen. Godt gået Mogens.

Sø-projekt: forslag fra Steen Nielsen og Christina Madsen i 49

Vi havde på generalforsamlingen 2013 et forslag ompe vedrørende en sø i det forreste grønne område. (Delområde 4) forslaget har aldrig været behandlet, på grund af de problemer vi havde med stamvejen. Jeg har henvendt mig til Steen og Christina og hørt om de stadig ønskede forslaget behandlet og fået deres gamle plan over etablering af en sø. Vi har sammen ændret forslaget til dræn og vandspejls-projekt. Vi har sat nogle undersøgelser i gang, jeg har haft en snak med den anden grundejerforening omkring vand problemer i de haver som ligger ud til vores område. Kunne vi lave et projekt sammen både økonomisk og praktisk med de andre så ville det være godt. Forslaget vil blive drøftet i begge foreninger på nuværende generalforsamlinger 2016.

Slut bemærkninger:

Vi har i året der er gået også haft en forespørgsel, vedrørende en koncert med amatørorkester, fra Bent Rasmussen i nr. 61. Om bestyrelsen eller festudvalget ville deltage og bidrage lidt økonomisk. Bestyrelsen har ikke noget imod sociale og festlige sammenkomster vi syntes det er en god ide, men vi vil ikke arrangere og medvirke, ej heller komme med tilskud. Jeg har talt med Bent Rasmussen og opfordret ham til at afholde det i privat regi. Festudvalget vente også forespørgeselen, Mogens Nielsen i nr. 103 fra festudvalget ville gerne hjælpe. Jeg beklager meget hvis der i processen med ord og breve er begået fejl, men vi i bestyrelsen håber at Bent Rasmussen vil afholde sin koncert.

Jeg vil lige i den forbindelse gøre opmærksom på at festudvalget, som det er nu, er sat i verden for at afholde denne ene fest. Hvis beboer i området ønsker flere tiltag som festudvalget skal påtage sig, må vi på generalforsamlingen beslutte dette. Så dem der går ind i udvalget ved hvad der skal ske. Bestyrelsens holdning er at alle tiltag af denne karakter, koncerter – cykeltur - løbe tur - kaffe kom sammen etc. bør foregå på privat basis hvor man selvfølgelig må bruge opslagstavle og it-plattform (gmail) samt de grønne områder. Bestyrelsen vil også gøre opmærksom på at Ringe har mange foreninger, som man også bør bakke op om. Så paletten af aktiviteter er stor.

Vi har i 2015 holdt mange bestyrelsesmøder, selvfølgelig på grund af ekstraordinær generalforsamling, men det er også gået godt fordi alle har bidraget. Jeg vil håbe vi kan komme ind i en mere rolig periode med nogle færre bestyrelsesmøder. Så kan vi altid tage nogle korte fyraftens møder, uden for referat til lidt koordinering, hvis der er behov. Tak til bestyrelsen for godt arbejde. På opfordring fra sidste år, sluttede vi året af med et lille fyraftens møde på Cafe Wessel i december, det var rigtig hyggeligt. Jeg vil også gerne takke alle beboer i området som har bidraget i 2015.

Til sidst vil jeg lige komme med et opråb ``KØR FORSIGTIG`` i vores område. Der står godt nok et skilt lige efter krydset med ophør 30km.timen. Det må vi se om vi kan få ændret. Eller få sat et nyt op der hvor vores bebyggelse starter. Det er ved at gro godt op i vores haver, så vær opmærksom når i køre ud af indkørslerne.